



21

अहवाल दिनांक : 31/07/2021

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७।

गाव :- सायने खु. (550210)

तालुका :- मालेगांव

जिल्हा :- नाशिक

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 92/2

भ-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

सायने खु.

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	सायने खु.
क्षेत्राचे एकक : आर चौ.मी अकृषिक क्षेत्र : 204.00.00 आकारणी : 816.00	193	खालून भायनोरिटी नुगेन्स सोशल वेल्फेअर अँड एज्युकेशनल सोसायटी चे अध्यक्ष मेहगुदा परवीन शेख हुगाम	204.00.00	816.00		(1606)	कुळ, खंड व इतर अधिकार कुळाचे नाव व खंड इतर अधिकार इतर उद्योग ऊर्जा व कामगार विभागातर्फे महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाकरीता अधिसूचित क्षेत्र (1088) अकृषिक वापर शैक्षणिक कारणासाठी (बिनशेती) (1606) प्रलंबित फेरफार : नाही. शेवटचा फेरफार क्रमांक 1627 व दिनांक 14/04/2018 सीमा आणि भूमापन चिन्हे
जुने फे. नं. (409 N 644 N 849 N 1088 N 1339 N 1543 N 1606 N 1627)							

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९।

गाव :- सायने खु. (550210)

तालुका :- मालेगांव

जिल्हा :- नाशिक

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 92/2

वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा	
			मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र			स्वरूप	क्षेत्र					
			घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित			अजल सिंचित				
(१)	(२)	(३)	*४	*५	*६	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)	(१६)
						आर. चौ.मी	आर. चौ.मी			आर. चौ.मी	आर. चौ.मी		आर. चौ.मी		

सूचना :- सदरचे क्षेत्र अकृषक क्षेत्रामध्ये रुपांतरित झाले असल्याने या क्षेत्रासाठी गाव नमुना न.१२ ची आवश्यकता नाही

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 27/10/2021

कार्यालय क्रमांक :- 2720000502512000001020211157

(नाव :- देविदास नारायण सोलेवाड)

तलाठी साक्षात :- सायने खु तालुका :- मालेगांव जि :- नाशिक

Secretary
Khaton Minority Women's Social
Welfare & Education Society Malegaon

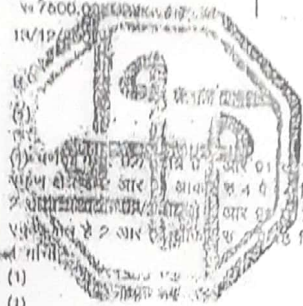
2008

Monday, December 15, 2008
12:51 PM

नौदणीपूर गोपवाडा

- (1) दिलेखाची प्रकाश अभिप्रेतकारण
- (2) भोवतळा (२५५) युनीव्हर्सल कालेव्हा
- (3) बाजारपेठ (भाडेपट्ट्याचा/बाबतीत) रु. ७६०,०००.००
- पट्टाकार आकारणी देतो वी रु. ७६०,०००.००
- पट्टेदार से नमुद करावे)
- (4) बाजारपेठामध्ये मुद्रांक सूच्य रु. ३००००.००
- (5) बाजारपेठामध्ये नौदणी वी रु. ७६०,०००.००
- (6) वस्त निभावित केव्हाय
- (7) पुरवणी संख्या
- (8) भू-मापन, फोटोहरता व भरकमीक (समाप्त)
- (9) बाजारपेठे इतर वर्णन

शुध्दा
1) ही माहिती विक्रेत्यांनी सापेक्षित केलेल्या इन्फुट फॉर्मवर
आपणित आहे.
2) विक्रेत्यांनी माहिती सांगण्यावर येवदात आणी याचा अर्थ पट्टा
नौदणीवादी वीकारता असा आही. दुय्यम निर्देशिका प्रकृत माळर
सकालत किंवा निघानुसार योग्य ही अग्य कार्यवाही करू शकतात.
3) बदल/दुरुस्त्या कराव्यात.
माळरता नमूद घडोवाय
4) सजात 1,2,3,4,5,6 मध्ये बदल करता येणार नाही



- (10) क्षेत्रकळ
- (11) आकारणी किंवा घुडी येवता (1)
- असेस तेव्हा
- (12) *दत्तप्रेषण करून देण्या-या (1)
- पदाकारणे नाव किंवा दिवाणी (1)
- स्वायत्तवाचा हक्कनामा किंवा आदेश (1)
- असल्यात, प्रतिवादीचे नाव व पत्ता (1)
- (13) *दत्तप्रेषण करून देण्या-या (1)
- पदाकारणे नाव किंवा दिवाणी (1)
- स्वायत्तवाचा हक्कनामा किंवा आदेश (1)
- असल्यात, घाडीचे नाव व पत्ता (1)

(1) धंदगाव विका अहिर, आवायई वंदमान अहिर, सार्जेद विका अहिर, चौ. सोलायई राजेंद्र
अहिर बांधे (७, पु. अणु) उभीपुस्तक निघानुस्तक ; पर/पर्लेट नं: ; गल्ली/रस्ता: ; ईमारतीचे
नाव: ; ईमारत नं: ; येव/सजात: गोखन नगर ; राह/गाव: मालेगाव ; तालुका: मालेगाव
जिल्हा: ; पिन कोड: .
(1) स्वतंत्र मॉकॉरिटी प्रौढा सोलास देलफेअर जेंव पणुकेगनल सोलावादी मालेगाव ये ज्येस
पदेमुता परकीन सोल यामा ; पर/पर्लेट नं: ; गल्ली/रस्ता: ; ईमारतीचे नाव: ; ईमारत नं:
येव/सजात: इमार लोली ; राह/गाव: मालेगाव ; तालुका: मालेगाव जिल्हा: ; पिन कोड: .

पूर्व नौदणी निर्देशिका-याच्या इन्फुट फॉर्म प्रमाणे
अपूक डाटा एंटी केव्हात आली आहे.

(डाटा एंटी अडिस्टर्ड वी रयाक्षरी)

नौदणीपूर गोपवाडा इन्फुट फॉर्म प्रमाणे आहे व याचा
*बदल/दुरुस्त्या याच सजायेस करवतात आनी

(दुय्यम निर्देशिकाची रयाक्षरी)

पूर्व नौदणी गोपवाडा तपारुन पाहिला
* तो परीपर आहे/स्वाच्यात नमुद केलेले
बदल/दुरुस्त्या कराव्यात.

(पक्षकाराची रयाक्षरी)



मालेगाव २
६०६०/२००८
१/६

R. Pruthi
Secretary
Khaton Minority Women's Social
Welfare & Education Society Malegaon

विद्यार्थी				
शाखा	१	२	३	४
भागांक				
परीक्षा				
वर्ग				
आशा				
कुमारी				
सुनील				
पता				



मल्लिक
 २००८/२००९
 २/२

विश्व विद्यालय	विद्यालय विभाग						प्राथमिक विद्यालय	संगणक विभाग	संगणक कक्षा	संगणक कक्षा	संगणक कक्षा	संगणक कक्षा	संगणक कक्षा	संगणक कक्षा	संगणक कक्षा	संगणक कक्षा	संगणक कक्षा	संगणक कक्षा
	संगणक कक्षा	संगणक कक्षा	संगणक कक्षा	संगणक कक्षा	संगणक कक्षा	संगणक कक्षा												

अवसर प्रमाणिका वारंवार तार २०/५/०२

Rizvi
 Secretary
 Khaton Minority Women's Social
 Welfare & Education Society Malegaon

नाम	पिता	पत्नी	व्यवसाय	शिक्षण	संस्था
...
...
...
...



मलन र
 26/03/2008
 3/12



शिक्षण		व्यवसाय		पिता		पत्नी		संस्था	
...
...
...
...

नस्न...
 भस्न... 20/1/2002

Rishabh
 Secretary
 Khatoon Minority Women's Social
 Welfare Education Society Malegaon

25

20

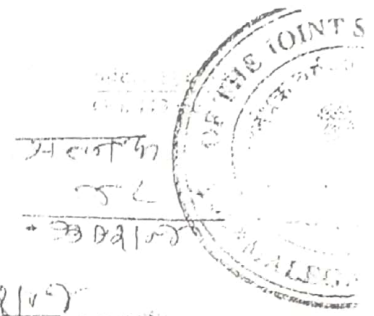
महामुला पर विजय कसेव शान्त
काही (M)
मलन कर
33192/08

Rupess.....
Hundred.....
Rupees.....

Proper Officer
Sub-Registrar Malegaon-1

मलन २
६०० / २००४
४ / १२

पान नं. १...
पान नं. २...
पान नं. ३...
पान नं. ४...
पान नं. ५...
पान नं. ६...
पान नं. ७...
पान नं. ८...
पान नं. ९...
पान नं. १०...



महामुला पर विजय कसेव शान्त
33192/08
30000/-
मिना काय (M)
पं/दिना

Proper Officer
Sub-Registrar Malegaon-1

OFFICE OF THE SUB-REGISTRAR
MALEGAON, DIST. NASHIK
MAHARASHTRA YEAR - 2008

पान नं. १..

/ खरेदीपत्र / दिनांक १३/१२/२००४
जि. नाशिक ता. मालेगाव पैकी मौजे व ग्रा. पं. सायने खु
येथील जिराईत शेतजमीनीचे किंमत रक्कम रुपये ७,५०,०००
अक्षरी - सात लाख पन्नास हजार मात्र..

REGISTRATION NO. R-0030000
IN BHA STAMP DUTY MAHARASHTRA



Secretary
Khaton Minority Women's Social
Welfare & Education Society Malegaon

Secretary
Khaton Minority Women's Social
Welfare & Education Society,
534, MHU Colony, Malegaon 423203

26

२४

२४
६०००/२००४
५/९

पान नं. ३

लिहून देणार :-

खातून मॉयनॉरिटी वूमन्स सोशल वेलफेअर अँड एज्युकेशनल सोसायटी मालेगाव चे अध्यक्ष
महेमुदा परबीन शेख इमाम / वय - ५० धंदा - सोशल वर्कर
रा. हजार खोली नं. ५३४ मालेगाव ता. मालेगाव जि. नाशिक.

लिहून देणार :-

१. चंद्रभान भिका अहिरे /
२. ताराबाई भ्र. चंद्रभान अहिरे /
३. राजेंद्र भिका अहिरे /
४. सौ. शैलाबाई राजेंद्र अहिरे यांचे ज. मु. म्हणून २४/०८/२००४
हबीबुल्ला नियामतुल्ला / वयवर्षे - २४ / धंदा - व्यापार /
रा. गोल्डन नगर, मालेगाव ता. मालेगाव जि. नाशिक.

कारणे कायम फरोक्त खरेदीपत्र लिहून देतो की...
भरण्याचा तपशिल -

रक्कमेची जरूरी असल्याने आम्ही आपणाकडून किंमतीचा भरणा माग्ये -
७,५०,०००/- अक्षरी - सात लाख पन्नास हजार मात्र दि. बॉम्बे मर्कन्टाईल्स
बँक, शाखा - मालेगाव यांच्याकडील चेक नं. १०६८८६ दिनांक १३ १०
२००४ अन्वये दिलेला आहे. सदरील चेकद्वारे भरणा आम्हास पावला असून
भरण्याबाबत कोणत्याही प्रकारची हरकत गहीलेली नाही.

या रक्कमेच्या मोबदल्यात आम्ही तुम्हास लिहून देणार यांच्या
मालकीची, कब्जा उपभोगातील आणि हस्तांतरास पात्र अशी पुढील वर्णनाची
मिळकत या लेखाने कायम फरोक्त खरेदी लिहून व नोंदवून देत आहे; त्या
मिळकतीचा तपशील
मिळकतीचे वर्णन....

तु. जि. जि. नाशिक पो. तु. ता. मालेगाव पेव्री सायने खूर्द जिवागतोन्न
जिराईत शेत मिळकत.

गट नंबर	हे. आर	आ. रु. पै.
९२/१	१-९१	४=१४- लि. दे. अ. नं. १ व २ यांचा
	पो.ख. ०-१३	
	२-०४	
९२/२	१-९२	४=१६- लि. दे. अ. नं. ३ व ४ यांचा
	पो.ख. ०-१३	
	२-०४	

चतुःसिमा -

पूर्व	पश्चिम	दक्षिण	उत्तर
ग.नं. ९३	ग.नं. १०१	ग.नं. ९१	ग.नं. ९५



[Signature]
Secretary
Khaton Minority Women's Social
Welfare & Education Society Malegaon
[Signature]
Secretary
Khaton Minority Women's Social
Welfare & Education Society,
534, MHB Colony, Malegaon 423203

27

42

मलन २

१०६७ / २००४

६ / ८

पान नं. ३..

- येणे प्रमाणे चतुःसीमेच्या जिर्णित शेत मिळकत त्यामधील झाडझाडोरे, बांधवरूळी, दगड, माती, जल, तृण, खुली जागा आदी तदंगभूतवस्तुंसह आणि वहिवाटीच्या मालकीहक्कासह मिळकत तुम्हास या लेखाने कायम फराक खरेदी व आजसकाली मोजुन - मापुन तुमच्या कब्जात दिली आहे. चर्चित खरेदी दिलेल्या मिळकतीचा उल्लेख या पुढे उपरोक्त मिळकत असा केला आहे.
- १) उपरोक्त मिळकतीचे तुम्ही ह्या लेखाने संपूर्ण मालक व कब्जेदार झाल्या असल्याने तीचा तुम्ही तुमचे मर्जीप्रमाणे वंशपरंपरा उपभोग घ्यावा अगर विल्हेवाट करावी. त्यास आम्ही किंवा आमचे वाली वाग्य कोणत्याही प्रकारची हरकत अगर तक्रार करणार नाही.
 - २) उपरोक्त मिळकत परत घेण्याची लेखी अगर तोंडी बोली नाही.
 - ३) उपरोक्त मिळकत आम्ही या पूर्वी कोणाकडेही गहाण, दाम, लागण, बक्षीस, खरेदी, शर्त खरेदी, अगर अन्य कोणत्याही रीतीने तब्दिल केलेली नाही. तसेच तीवर सरकार, साधकार, बँक, सोसायटी, किंवा अन्य कोणत्याही वित्तीय संस्थांचा कर्ज बोजा नाही. तसे आढळल्यास किंवा उपरोक्त मिळकतीबाबत कोणी कोणत्याही प्रकारचा हक्क, दावा, अधिकार उपस्थित केल्यास त्याचे निवारण आम्ही तात्काळ स्वखर्चाने दूर करू व आमचे पश्चात ते काम आमचे वालीवारसांचे राहिल. तुम्हास कोणत्याही प्रकारची तोषीस लागू देणार नाही.
 - ४) उपरोक्त मिळकतीचे या पूर्वीचे सर्व कर, उपकर, स्थानिक कर वगैरे आम्ही भरलेले असून या पुढील ते सर्व कर मालक या नात्याने तुमचे तुम्ही भरावयाचे आहेत.
 - ५) उपरोक्त मिळकतीची किंमत आम्हाला आजच्या बाजारभावाप्रमाणे व आमच्या मनाप्रमाणे योग्य ती मिळाली असल्याने आम्ही सधर व्यवहार तुमच्याशी केला आहे.
 - ६) उपरोक्त मिळकत कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी न्यायालयात दाव्याचा किंवा वादाचा विषय नाही असा भगवसा लिहून देणाऱ्याने निहम घेणारास या लेखाने दिला आहे.
 - ७) उपरोक्त मिळकत कोणत्याही संबंधित कार्यालयाकडून संपादित किंवा आरक्षित झालेली नाही.
 - ८) उपरोक्त मिळकतीच्या रेव्हेन्यू रेकॉर्डच्या दफ्तरी तुमचे नांव मालकी हक्काने दाखल होण्याकामी ज्या म्हणून काही सद्या, जावजबाब किंवा कायदेशीर पूर्तता कराव्या लागतील त्या आम्ही तात्काळ व विनामोबदला करून देवू.



R. S. M.
Secretary
Khatoon Minority Women's Social
Welfare & Education Society Malegaon

R. S. M.
Secretary

Khatoon Minority Women's Social
Welfare & Education Society,
534, MHB Colony, Malegaon 423 203

28

23

मसुदा २
१०/१०/२००४
७/०

हे खरेदीपत्र आम्ही आज राजी राजी खुषीने, समजून -
उमजून, लिहून दिले असून ते आम्हास व आमचे बाली वारस, भाउबंध,
असायनीज, हक्कदार, बहिवाटदार व मृत्यूलेख चालविणारे इत्यादी
सर्व संबंधितांना मान्य व बंधनकारक आहे व राहिल.

लि. दे. सही/-

- १. चंद्रभान भिका अहिरे/
 - २. ताराबाई भ्र. चंद्रभान अहिरे/
 - ३. राजेंद्र भिका अहिरे/
 - ४. सौ. शैलाबाई राजेंद्र अहिरे यांचे ज. मु. म्हणून...
- हबीबुल्ला नियामतूळ्ला

लि. घे. सही/-

खातून मॉयनॉरिटी वूमेन्स सोशल वेलफेअर अँड एज्युकेशनल
सोसायटी मालेगाव चे अध्यक्ष
महेमुदा परवीन शेख इमाम

साक्षीदार :

- १) *[Signature]*
- २) *[Signature]*



[Signature]
Secretary
Khaton Minority Women's Social
Welfare & Education Society Malegaon

[Signature]
Secretary
Khaton Minority Women's Social
Welfare & Education Society,
534, MHS Colony, Malegaon 423203

29

24



13/12/2004 दुय्यम निबंधका

3:16:27 pm मालेगाव ?

दस्ता गोपवारा भाग-1

मलन2
दस्त क्र 6067/2004
TK

दस्त क्रमांक : 6067/2004

दस्ताचा प्रकार : अभिलेखांतरण

अनु क्र. पहाकाराचे नाव व पत्ता

1 नाव: आतुम गोवर्धरिणी कुमरत सोशल वेलफेअर
 एज्युकेशनल सोसायटी मालेगाव येथे
 परवीण शेख इमारत
 पत्ता: परागलंड नं.
 मालेगाव
 ईमेल:
 वेबसाईट:

2 नाव: सहयोग विकास अटोरे लवराबाई सहकार
 राजेंद्र विकास अटोरे, स. शिवाजी नगर अटोरे
 ज. म. सहयुन तळीमुल्का विजयपुल्ले
 पत्ता: परागलंड नं.
 मालेगाव
 इमारतचे नाव:

पहाकाराचा प्रकार

लिंग: पुरुष

वय: 50

सही:

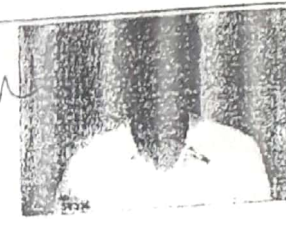
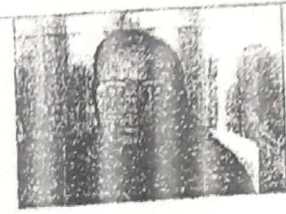
लिंग: स्त्री

वय: 24

सही:

छायाचित्र

अंगठ्याचा टसा



Secretary
 Khatoon Minority Women's Social
 Welfare & Education Society Malegaon

Secretary
 Khatoon Minority Women's Social
 Welfare & Education Society,
 534, MHB Colony, Malegaon 423293

(31)

118

30

25



दस्ता गोपनारा भाग - 2

मालाग
दस्ता क्रमांक (6067/2004)
<i>eee</i>

दस्ता क्र. [मालाग-6067-2004] भा गोपनारा
 बाजार मूल्य : 750000 मोबदला 750000 असेलें मुद्रांक शुल्क : 30000

पावती क्र.: 6063 दिनांक: 13/12/2004
 पावतीचे वर्णन
 नांव: खातून गोपनारीटी वुमेन्स सोशल वेल्फेअर
 अँड एज्युकेशनल सोसायटी मालेगांव ये अजयल
 महामुदा परवीन शेख इनाम

दस्ता हजर कोल्याचा दिनांक : 13/12/2004 09:10 PM
 निष्पादनाचा दिनांक : 13/12/2004
 दस्ता हजर करणा-याची सही :

[Signature]

7500 : नोंदणी फी
 180 : नकल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नकल
 (अ. 11(2)).
 रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) ->
 एकत्रित फी

दस्ताचा प्रकार : 25) अभिहस्तांतरणपत्र
 दस्ता अनुषंगीय प्रकार: (25-ब) पुढील हद्दी. कोल्या खातून मालेगावचा बाजार असेल तर

शिक्का क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 13/12/2004 09:10 PM
 शिक्का क्र. 2 ची वेळ : (फी) 13/12/2004 09:14 PM
 शिक्का क्र. 3 ची वेळ : (फायली) 13/12/2004 09:15 PM
 शिक्का क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 13/12/2004 09:16 PM

7680: एकूण

दु. निबंधक सही, मालेगाव 2

दस्ता नोंद कोल्याचा दिनांक : 13/12/2004 09:16 PM

ओळख :
 छातौल इनाम असे निवेदीत करणा की, कोल्या खातून मालेगावचा बाजार असेल तर
 व खातौची ओळख पटवितात.
 1) अ. अजीज अ. एजाज मरुपले.
 गावठी/रस्ता:
 इमारतीचे नाव
 इमारत नं.
 पेट बटाफल: गाती अजयल
 शहर/गाव: मालेगाव
 तालुका: मालेगाव नासिक
 पिन: -

[Signature]

2) गो. अब्दुद आदम मरुपले
 गावठी/रस्ता:
 इमारतीचे नाव
 इमारत नं.
 पेट/बटाफल: पुना मट्टी
 शहर/गाव: मालेगाव
 तालुका: मालेगाव नासिक
 पिन: -

M.A. Ansari

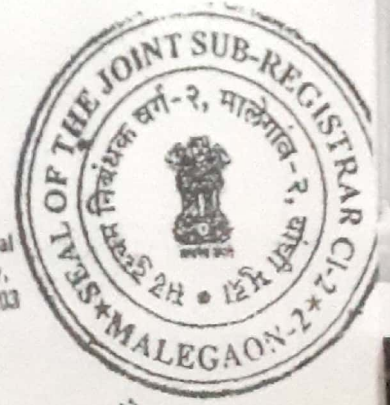
प्रमाणित करण्यात येते की या
 दस्तामध्ये एकूण 7680
 पाने आहेत.
 दुय्यम निबंधक, मालेगाव-2

दु. निबंधक सही, मालेगाव 2

**Khatoun Minority Women's Social
 Welfare & Education Society Malegaon**

[Signature]
Secretary

[Signature]
Secretary
 Khatoun Minority Women's Social
 Welfare & Education Society,
 53a, MHS Colony, Malegaon 423203



पुस्तकक्र. 9 - क्रमांक EOEU

.....वर नोंदला,
 दि. 9.2 माहे 9.2 रान 2004

दुय्यम निबंधक मालेगाव - 2

31

118

For Certified Copy
G. No. 7, 7A and 12

Goan. Sayane Khurd
Tal : Malegaon

Land measurement No.	Sub No. of Land Measurement No.	Mode of Land Holding	Village Extract No. 7	A/c No. 178	Division
92/2	-----	C		Name of Tenant	Seal Talathi Sayane Malegaon Nashik
Local name of the land			Name of the Holder	Other Rights	
Cultivable Land	Acre	Ganthe	409	614	
	Hector	Are			
	Square	Meter			
Non-irrigated	1	92	Mahmooda Parveen Shaikh Imam President, Khaton Minority Women's Social Welfare & Educational Society, Malegaon.	849	
Irrigated	-	--			
Rice/Crop	-	--			
Total	1	92			
Post Kharab Class (A)	0	12			
Class (B)					
Total	2	04			
Assmt.N.A. Judi or Special Assessment Assmt water	Rupees 4	Paise 16			
Total	4	16			



ATTESTED

Village Extract Form No. 7A

Village Extract Form No. 12

Year	Name of the Land Cultivator	Mide	Season	Details of Area under Crop							Land not		Source of irrigation	Remark		
				Total Area under crops			Each crops area mixed crops		Area of mixed crops		Area of mixed crops					
				Code No. of Mixed Crops	Irrigated	Non-Irrigated	Name of the Crop	Irrigated	Non-Irrigated	Name of the Crop	Irrigated	Non-Irrigated				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2007 2008	Self	1/29	-	1	d	l	e	-	-	-	-	-	1.92	-	-	-

DHANANJAY D. HINGE
Associate & Notary, Govt. of India

For Required work true copy prepared on 10-11-08

Sd/****
(K.P. DESHMUKH)
10-11-2008

Copy fee
Copy prepared as per original on / / 200

Talathi Sayane khurd
Place: Sayane khurd

R. Khaton
Secretary

Khaton Minority Women's Social Welfare & Education Society Malegaon

Rs. 77,280/-
 Name : Mahmooda Perveen Shaikh Inam
 Malegaon

32

14

MALAN
 3766/2105
 209

(Purchaser's copy)

The Bank of Rajasthan Ltd.
 Branch _____ Date _____

Stamp Duty	Rs. 77,280
Service charge	Rs. 10
Total	Rs. 77,290

Name and address of Payer of Stamp Duty :
 Mahmooda Perveen Shaikh Inam
 Hazar Kholi

Name of Opposite Party :
 Rajesh Jhar

Reason for which duty is paid :
 Land purchase

Rupees in words : Seventy Seven Thousand
 Two Hundred Ninety Only

Cashier _____ Authorised Signatory _____

No. D/SST/WC/2,1007
 14/08/2004
 Lt. 00772004-785125
 16/08/2004
 The Bank of Rajasthan Ltd.
 Hazar Kholi, Malegaon (Dist.)

Page No. 1

- SALE DEED Date : 16/08/2004
 This purchase deed is made for Non-irricultural land situated at Gram Panchayat Sayane Khurd of Malegaon Taluka, District Nashik of value paid Rs. 19,31,786/- (Inwards: Nineteen Lakhs, Thirty One thousand Seven Hundred Eighty Six only) paid by cheque not before Hon'ble the Joint Sub Registrar, Class-2, Malegaon

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, CLASS-2, MALEGAON
 inscribed here

Rizanth
Secretary
 Khaton Minority Women's Social Welfare & Edu. Society, Malegaon

Rizanth
Secretary
 Khaton Minority Women's Social Welfare and Educational Society, 534, Hazar Kholi, MALEGAON.

38

MALAGAON
3766
19

Page No. -2-

PURCHASER :-

MAJMOODA PARVEEN SHAIKH IMANI / Age- 48 years, Occ - House work
President - Khaton Minority Women's Social Welfare & Educational Society
R/o. Hazar Kholi No. 534, Malegaon, Tal. Malegaon Dist. Nasik.

SELLER :-

No.	Name	Age in Years	Occupation
1.	Jaleel Ahmed Md. Saleem	36	Business
2.	Manzoor Ahmed Ab. Qadir	55	Business
3.	Rafeeqe Ahmed Md. Saleem	25	Business
4.	Mahmood Ahmed Ab. Qadir	53	Business
5.	Tasleem Md. Nooh	42	House work
6.	Naveed Ahmed Ab. Majeed	30	Business
7.	Shakeel Ahmed Md. Saleem	33	Business
8.	Parveen Riyaz Ahmed	45	House work


All above R/o: House No. 910, Islampura Malegaon Tal. Malegaon, Dist. Nasik.

Sale Deed is permanently reduced into writing for the reason that....

DETAILS OF PAYMENT:

Date	Cheque No.	Rupees
11/08/2004	1445	241473
11/08/2004	1452	241473
11/08/2004	1453	241473
11/08/2004	1454	241473
11/08/2004	1455	241473
11/08/2004	1456	241473
11/08/2004	1457	241473
11/08/2004	1458	241473
11/08/2004	1459	241473
11/08/2004	1460	241473
11/08/2004	1461	241473
11/08/2004	1462	241473
11/08/2004	1463	241473
11/08/2004	1464	241473
11/08/2004	1465	241473
11/08/2004	1466	241473
11/08/2004	1467	241473
11/08/2004	1468	241473
11/08/2004	1469	241473
11/08/2004	1470	241473
11/08/2004	1471	241473
11/08/2004	1472	241473
11/08/2004	1473	241473
11/08/2004	1474	241473
11/08/2004	1475	241473
11/08/2004	1476	241473
11/08/2004	1477	241473
11/08/2004	1478	241473
11/08/2004	1479	241473
11/08/2004	1480	241473
11/08/2004	1481	241473
11/08/2004	1482	241473
11/08/2004	1483	241473
11/08/2004	1484	241473
11/08/2004	1485	241473
11/08/2004	1486	241473
11/08/2004	1487	241473
11/08/2004	1488	241473
11/08/2004	1489	241473
11/08/2004	1490	241473
11/08/2004	1491	241473
11/08/2004	1492	241473
11/08/2004	1493	241473
11/08/2004	1494	241473
11/08/2004	1495	241473
11/08/2004	1496	241473
11/08/2004	1497	241473
11/08/2004	1498	241473
11/08/2004	1499	241473
11/08/2004	1500	241473

DESCRIPTION OF THE PROPERTY : District : Nashik District, Taluka : Malegaon
 Taluka : Nashik District, Taluka : Malegaon
 inscribed here
 Moti and Gram Panchayat : Sayane Khuri,
 consisting of Irri-cultural land (more particularly
 described as under)


Secretary
 Khaton Minority Women's Social
 Welfare & Edu. Society, Malegaon

Secretary
 Khaton Minority Women's Social
 Welfare and Educational Society.
 • 534, Hazar Kholi, MALEGAON. •

Rs. 30000/-

Rupees Thirty Thousand
... Hundred
Rupees.
Sd/- x x x
Proper Officer
Sub-Registrar Malegaon

34

MLN - 2
6067 / 2004
4 / 9

(SEAL.)

(Fin. R. Form No.1)

Gen. 113 the

ORIGINAL COPY (NONTRANSFERABLE)

MLN No. 48 / 13/12/04

RECEIPT FOR PAYMENT TO GOVERNMENT

Place MALEGAON Date 13/12/04 Received From Mahemooda Parveen
Shaikh Imam Rs. 30000/- (Rupees Thirty Thousands on account of Filing.

Cashier or Accountant

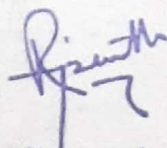
Sd/-
Proper Officer
Sub-Registrar, Malegaon

Page No. 1..

/PURCHASE LETTER/ Date 13/12/2004

Non-irricultural land situated at Gram. P. sayane Khurd out of Tal. Malegaon,
Dist. Nashik cash value Rupees 7,50,000/- In words Seven Lakh Filty Thou-
sands only.

Office of the Sub-Registrar (SEAL) 0749
Malegaon, Dist. Nashik
MAH/CGR/A/22/YEAR/2000 INDIA I STAMP DUTY
Rs. 0030



Secretary
Khaton Minority Women's Social
Welfare & Edu. Society, Malegaon

35

12

MLN - 2

6067 / 2004

5 / 9

PURCHASER :-

Khatoon Minority Womens Social Welfare & Educational Society, Malegaon's
President MAHEMOODA PARVEEN SHAIKH IMAM / Age-50, Occ - So-
cial Worker /
R/o. Hazar Kholi No. 534, Malegaon, Tal. Malegaon Dist. Nashik.

SELLER:-

1. Chandrabhan Bhika Ahire/
2. Tarabai W/o Chandrabhan Ahire/
3. Rajendra Bhika Ahire/
4. Smt. Shailabai Rajendra Ahire, through G.P.A. Habibulla Niyamatulla/ Age-24
years, OCC/Business.
R/o. Golden nagar, Malegaon, Tal. Malegaon, Dist. Nasik.

Document
No. 2497
2002

Letter of sale permanantly reduced into writing for the reason that...

DETAILS OF PAYMENT:

Due to need of the money you paid Rs. 7,50,000/- In words Seven Lakh Fifty Thousands only through cheque no. 106886 dated 13/12/2004 of the Bombay Mercantile Bank, Branch Malegaon. The said Payment through cheque is received by us and we have no any objection or complaint about the same.

In token of the said amount, we the seller by this document reduced into writing sale deed and register the same in respect to the property in our title, possession and transferable as described below, in your favour.

DISCRPTION OF THE PROPERTY

Gat Number	H.	R.	Asst. Rs. Ps.	
92/1	1	91	4 = 14	Of No. 1 & 2 Seller
P.K.	0	13		
	2	04		
92/2	1	92	4 = 16	Of No. 3 & 4 Seller
P.K.	0	12		
	2	04		

BOUNDARIES -

EAST
G.No. 93

WEST
G. No. 101

SOUTH
G. No. 91

NORTH
G. No. 95

Secretary
Khatoon Minority Women's Social
Welfare & Edu. Society, Malegaon

36

MLN - 2

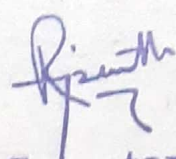
6067 / 2004

6 / 9

Page No. 3

A Non-irrigated Agricultural land as described within the boundaries including the contents therein plantation - trees, ancestral rights, stones, mud, water, roots, Open space etc. and cases permanently sold to you and possession where of has been given in the morning today itself after measurements of it. The above described property is hereby referred to as 'the said property'.

- 1) You are now become possessor & Owner of the said property. And you can use or sale of the same as per your will & wish hereditary. Neither ourselves or our legal heirs will raise objection or complaint for the same.
- 2) There is no oral or written agreement to take back the said property.
- 3) The above said property previously is not mortgaged, donated, salvated, gifted, purchased conditional purchased, or in any manner transferred. As such, over the said property no any Government, Money-lender, Bank, Society or such other financial societies loan. If the same may be observed or nobody may claim any type of rights, claim, over the removed said property the same shall be immediately through our pocket money and our legal heirs shall be bounded for the same for which financial burden will not be given to you.
- 4) All the Tax, Sub-Tax, local taxes etc. are paid for the previous and you may pay the same henceforth.
- 5) We have received market value as per our own wish and properly and hence we entered in the present transaction with you.
- 6) The above said property is neither subject matter of suit nor any proceeding of criminal or civil is pending for it in the court of law.
- 7) The above said property is neither acquired or reserved by the concerned office(s).
- 8) We are ready to sign papers, give statements, to comply legal obligations as and when required to get registered your name in the ownership column of the record of rights for which we shall not charge any cost of it.



Secretary
Khaton Minority Women's Social
Welfare & Edu. Society, Malegaon

13/12/20

Documen

Type of T

Sr. No.

(1)

(2)

(A)

Page No. 4.....

This deed of letter of purchase, we have willingly, after due con into writing and the contents whereof are consented and bouded upon legal heirs, assignees, those having rights with us, easementers, and the ing will deeds etc.

SIGNATURES OF THE SELLERS:

1. Chandrabhan Bhika Ahire/
2. Tarabai W/o Chandrabhan Ahire/
3. Rajendra Bhika Ahire/
4. Sau. Shailabai Rajendra Ahire Sd/- x x x
through her G.P.A. Habibulla Niyamatulla

SIGNATURES OF THE PURCHASERS:

Khatoon Minority Women's Social Welfare and Educational Society
dent

MAHEMOODA PARVEEN SHAIKH IMAM Sd/- x x x

WITNESS:

- 1) M. A. Ansari Sd/- x x x
- 2) Ab. Aziz Ab. Razzaque Sd/- x x x

(SEAL)

Secretary
Khatoon Minority Women's Social
Welfare & Edu. Society, Malegaon

Docu. No. (MLN-2-2004)'s Summary
Market Value-750000, Amt. Paid: 750000
Stamp-duty paid: 30000
Docu. presented on 13/12/2004 03:10 pm
Signature document present Sd/- x x x

38
Recpt. No. 6063 Date : 13/12/2004
Description of receipt
Name : Khatoon Minority Womens Social
Welfare & Educational Society Malegaon
President - Mahemooda Parveen Shaikh
7500 : Regd. Fee
180 : Copy. Fee (A.11(1), endorsement
copy charges (Aa.11(2),

Type of Document : Letter of Transfer
Type of Document Sub-Section : (25-B)
if the jurisdiction in respect to the immovable
property, may be -
Stamp No. 1 time : (Presented) 13/12/2004
03:10 pm
Stamp No.2 time: (Fee) 13/12/2004
03:14 pm
Stamp No.3 time: (Confession) 13/12/2004
03:16 pm
Regi. of document : date:13/12/2004 03:16pm

Rectification (A.12) & Xerox
(A.13) -
Total Fee

7680: Total

Sd/- x x x

Sub-Registrar, Malegaon-2

WITNESS:

Below signatory persons states that they know to the executants of the document and identify them.

- 1) A. Aziz A. Razzaque, House/Flate No. Sd/- x x x
Lane/Road:-
Name of the Building:-
Building No.
Peth/Vicinity: Moti Talab
City/Gaon:- Malegaon
Taluka:- Malegaon Nashik.
Pin
- 2) Md. Ayyub Ahmed, House/Flate No. Sd/- x x x
Lane/Road:-
Name of the Building:-
Building No.
Peth/Vicinity: Choona Bhatti
City/Gaon:- Malegaon
Taluka:- Malegaon Nashik.
Pin

Sd/- x x x

Signature of Sub-Registrar, Malegaon-2

Docu. No. 1-Number 6067 registered.

13 Month 12 year 2004

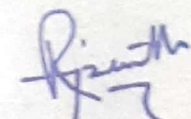
Sd/- x x x

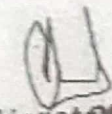
Sub-Registrar, Malegaon-2

Certify that there are None pages in the document

Sd/- x x x

Sub-Registrar, Malegaon-2


Secretary
Khatoon Minority Women's Social
Welfare & Edu. Society, Malegaon


Secretary
Khatoon Minority Women's Social
Welfare & Educational Society
- 574 Hazrat Khali MALEGAON -

(SEAL)

39

MALEGAON
Dist. Nashik
MS

COMPUTER SIGN CODE

SUMMARY OF THE DOCUMENTS, PART-2

Document No. : Summary of Milan-2/3766-2005
Market value : 595010 Amount paid: 1931786
Stamp duty paid: 77280

Receipt No. 3761 Date 16/08/2005
Description of receipt
Name: Melhugoda Perveen SK. 10000
President,
Khaton minority Women's
Social Welfare & Educational
Society

Document presented on 16/08/2005 05:55 PM
Date of Presentation : 16/08/2005
Signature of the person presenting document:

Sd/ X X X

19170 Registration Fee
180 Copy Fee(A,111),
Enforcement Copy charges
Aa 11(2)

Rectification (A-12) & Xerox
(A-13) -

Total Fee
19500 Total

Type of document : (25) Letter of Transfer
Type of document Sub-section (25B) if the
Jurisdiction in respect to the immovable property may be

Stamp No.1 time (Presented) 16/08/2005 05:55 PM
Stamp No.2 time (Presented) 16/08/2005 06:00 PM
Stamp No.3 time (Presented) 16/08/2005 06:09 PM
Stamp No.4 time (Presented) 16/08/2005 06:09 PM

Date of Registration of Document: 16/08/2005 06:09 PM

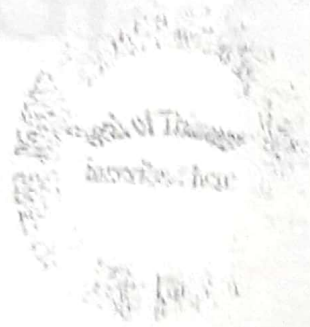
Sd/ X X X
Sub-Registrar, Malegaon-2

WITNESSES:

Below signatory persons states that they know the contents of the document and identify them

1) Mohammed Ayyub Ahmad
House/Plot No. Sd/ X X X
Lane/Road
Peth : Belbag, City/Gaon : Malegaon
Taluka : Malegaon (Nashik)

2) Abdul Aziz Abdul Razak
House/Plot No. Sd/ X X X
Lane/Road
Peth : Moti Talab, City/Gaon : Malegaon
Taluka : Malegaon (Nashik)



Certified that there are Total Nine Pages in this document
Sd/ X X X
Sub-Registrar, Malegaon-2

Document No. 1 - Dearing No. 3766 registered
On 16th Day of 8th Month of Year 2005
S / d X X X
Joint Sub-Registrar, Class-2, Malegaon-2

Sd/ X X X
Sub-Registrar,
Malegaon-2

Rizath
Secretary
Khaton Minority Women's Social
Welfare & Educational Society, Malegaon

Rizath
Secretary
Khaton Minority Women's Social
Welfare & Educational Society,
Malegaon